

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 46,00 m²,
Goleniów

Cena **222 558 zł**



BEZPOŚREDNIA OBSŁUGA SPRZEDAŻY NAJNOWSZEJ INWESTYCJI W GOLENIOWIE!

DLA PIERWSZYCH KLIENTÓW CENY OD **4900 zł/m²**

- Trzykondygnacyjne budynki tworzą nowoczesne, a zarazem kameralne osiedle.
- Wygodne, dobrze przemyślane mieszkania o zróżnicowanych metrażach na wzór apartamentowca (od 28,56m² do 74,42 m²)
- W zależności od położenia lokalu balkony, loggie lub ogródki zawarte w cenie.
- Możliwość wykupienia miejsca parkingowego.
- Starannie zaprojektowane części wspólne, wysoki standard wykończenia oraz duża ilość zieleni.
- Bezpośrednie sąsiedztwo Parku im. Ignacego Jana Paderewskiego.
- Stan deweloperski - dzięki czemu możesz stworzyć mieszkanie idealne dla Twoich potrzeb, na wczesnym etapie

budowy możliwość wprowadzenia zmian w układzie pomieszczeń oraz wykończenia pod klucz.

W powyższej ofercie proponujemy Państwu 2 pokojowe mieszkanie na I piętrze o pow. ok. 46 mkw o rozkładzie:

- pokoju z aneksem kuchennym - 19,00 m²,
- pokoju - 17 m²,
- łazienki - 4,3 m²,
- przedpokoju - 5,25 m².

! Przykładowa rata kredytu hipotecznego tylko 783 zł miesięcznie

WYKOŃCZENIE:

- drzwi wejściowe do mieszkania w cenie lokalu,
- podłoga betonowa przygotowane pod wykończenie,
- ściany działowe wykonane z gazobetonu,
- tynki gipsowe bez szpachlowania,
- parapety wewnętrzne
- okna PCV
- domofon

INSTALACJE:

- elektryczna,
- wodna,
- kanalizacyjna,
- domofonowa,

- odgromowa,
- centralnego ogrzewania,
- grzejniki panelowe.

ZAGOSPODAROWANIE TERENU:

- droga wewnętrzna utwardzona kostką typu POLBRUK
- miejsca postojowe wyłożone kratką trawnikową typu EKO
- częściowe ogrodzenie posesji.
- powierzchnia ogródka przydomowego wysypana około 5-centymetrowym czarnoziemem,

Termin rozpoczęcia budowy - III kwartał 2019 r.

W CENIE ZAWARTE JEST 8% VAT, kupujący zwolniony jest z podatku od czynności cywilnoprawnych u notariusza.

BEZPŁATNIE POMAGAMY PRZY UZYSKANIU KREDYTU HIPOTECZNEGO.

ZAPRASZAMY DO BIURA SPRZEDAŻY W CELU ZAPOZNANIA SIĘ ZE SZCZEGÓŁAMI INWESTYCJI.

BIURO SPRZEDAŻY:

E-DOM, Goleniów, ul Szczecińska 11b

Damian Szymański tel. 608 30 20 40

Ewelina Wierzbicka tel. 608 66 29 29

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Informujemy, że administratorem danych osobowych, pozyskanych na potrzeby nawiązania kontaktu/udzielenia odpowiedzi na zgłoszenie/zapytanie w sprawie oferty nieruchomości E-DOM z siedzibą w Goleniowie przy ul.

Szczecińskiej 11b, realizująca prace w zakresie obrotu nieruchomościami pod nazwą Biuro Nieruchomości E-DOM.

Symbol	21/EDM/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena 	222 558, 00 PLN
Stara cena	227 150, 00 PLN	Cena za m2	4 838, 22 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Powiat	goleniowski	Gmina	Goleniów
Miejscowość	Goleniów	Kod pocztowy	72-100
Powierzchnia całkowita	46, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	46, 00 m²
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	2
Powierzchnia pokoi	19 mkw; 17 mkw	Piętro	2
Liczba pięter	2	Ilość poziomów	1
Dostępne sieci	sieć miejska	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Nr Licencji	15124



E-DOM Ewelina Wierzbicka
ul. Szczecińska 11b
608 66 29 29,
608 30 20 40
damian@edom.nieruchomosci.pl



Damian Szymański

608302040
damian@edom.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.edom.nieruchomosci.pl**