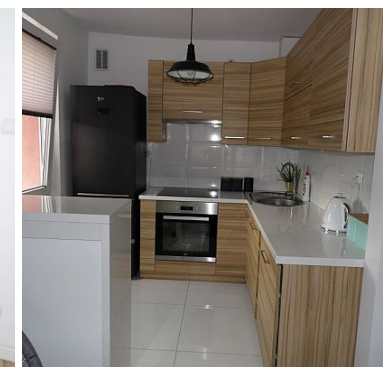
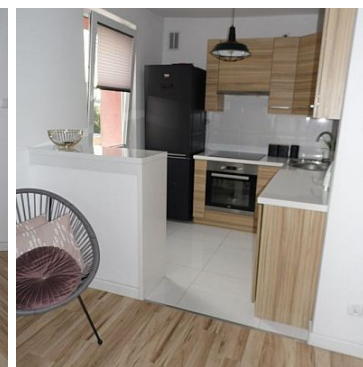
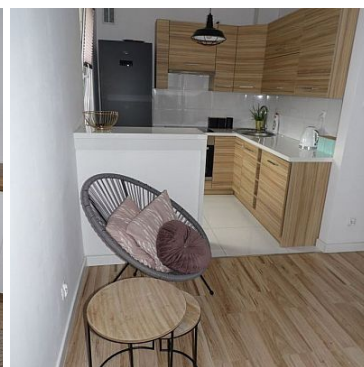
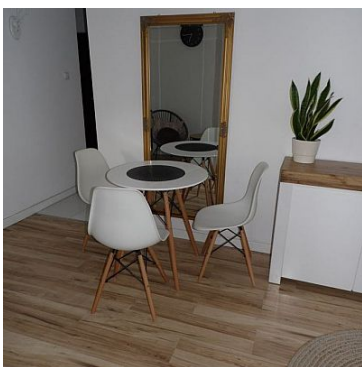


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 38,00 m<sup>2</sup>,

Goleniów

Cena **269 000** zł



Przedmiotem oferty jest funkcjonalne **2 pokojowe** mieszkanie o powierzchni **37,75** mkw położone na IV piętrze bloku mieszkalnego przy ul. Kościuszki w Goleniowie. W skład mieszkania wchodzi salon z aneksem kuchennym i balkonem typu balustrada francuska, pokój, łazienka oraz przedpokój.

W pokojach i przedpokoju na podłodze panele, ściany gładzone

malowane. W łazience modne płytki ściienne i podłogowe, prysznic z odpływem liniowym. W kuchni i w przedpokoju na podłodze nowoczesny jasny gres polerowany, szafa w zabudowie. Czynsz w granicach ok. 350-400 zł, w tym **nieopomiarowane** ogrzewanie, woda, ścieki, fundusz remontowy, wywóz nieczystości. Woda ogrzewana bojlerem elektrycznym. Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni 2,17 mkw. Nieczęsto spotykane udogodnienia dla mieszkańców w postaci wózkowni oraz rowerowni.

Sprawnie działający zarządca.


Na przełomie 2016/2017 w bloku wymieniono pionny wodociągowe wodne, instalację elektryczną, założono domofon oraz monitoring obejmujący parking przed klatką oraz klatkę z wejściami do wózkowni i rowerowni.

Zgodne i spokojne sąsiedztwo.

W mieszkaniu pozostają meble kuchenne, szafy w zabudowie (przedpokój, sypialnia - 2 letnie), sofa z sypialni.

Gorąco polecam i zapraszam na prezentację!!!

Oglądanie po kontakcie z Pośrednikiem.

Symbol	<b>25/EDM/OMS</b>	Stan budynku	<b>BARDZO DOBRY</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>	Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>
Status	<b>AKTUALNA</b>	Cena 	<b>269 000, 00 PLN</b>
Stara cena	<b><del>244 900, 00 PLN</del></b>	Cena za m2	<b>7 078, 95 PLN</b>
Kraj	<b>POLSKA</b>	Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKI E</b>
Powiat	<b>Goleniów</b>	Gmina	<b>Goleniów</b>
Miejscowość	<b>Goleniów</b>	Ulica	<b>Kościuszki</b>
Położenie	<b>MIASTO</b>	Budynki w sąsiedztwie	<b>OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH</b>
Powierzchnia całkowita	<b>38, 00 m<sup>2</sup></b>	Powierzchnia użytkowa	<b>38, 00 m<sup>2</sup></b>
Rodzaj mieszkania	<b>2-POKOJOWE</b>	Rodzaj budynku	<b>BLOK</b>
Standard	<b>IDEALNY</b>	Typ kuchni	<b>ANEKS KUCHENNY</b>
Liczba łazienek	<b>1</b>	Liczba WC	<b>1</b>
Drogajazdowa	<b>ASFALTOWA</b>	Piętro	<b>4</b>
Liczba pięter	<b>4</b>	Ilość poziomów	<b>1</b>
Umeblowanie	<b>PEŁNE</b>	Źródło c.w.	<b>BOJLER ELEKTRYCZNY</b>
Ogrzewanie	<b>C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ</b>	Podpiwniczenie /piwnica	<b>PIWNICA</b>
Forma własności	<b>PEŁNA WŁASNOŚĆ</b>	Rodzaj okien	<b>PLASTIKOWE</b>
Rodzaj podłogi	<b>PANELE</b>	Nr Licencji	<b>15124</b>



E-DOM Ewelina Wierzbicka  
ul. Szczecińska 11b  
608 66 29 29,  
608 30 20 40  
damian@edom.nieruchomosci.pl



Damian Szymański

608302040  
damian@edom.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.edom.nieruchomosci.pl](http://www.edom.nieruchomosci.pl)**