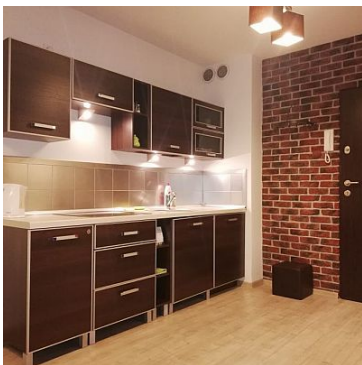


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 42,25 m²,

Kołobrzeg

Cena **420 000** zł



2 - pokojowy apartament, kilka minut spacerem do portu i plaży!

OBEJRZYJ MIESZKANIE LUB POCZUJ KLIMAT WNĘTRZA ZA POMOCĄ WIRTUALNEGO SPACERU!

Inwestycja idealna pod wynajem krótkoterminowy lub do zamieszkania.

Przedmiotem sprzedaży jest 2 pokojowy apartament o powierzchni **42,25** mkw położony na I piętrze w budynku 5kondygnacyjnym z **windą**. Budynek z **2012** roku. Przed wejściem do budynku brama z domofonem.

Apartament składa się z salonu z aneksem kuchennym o powierzchni 25,81 mkw, sypialni - 12,39 mkw oraz łazienki o pow. 4,05 mkw. Z sypialni wyjście na balkon.

Apartament sprzedawany z pełnym wyposażeniem (zabudowa stała kuchni, sprzęt AGD - lodówka, pralka, płyta ceramiczna, stół + 4 krzesła, sofa w salonie, łóżko sypialniane, szafa, szafki nocne).

W czynszu ciepła woda i ogrzewanie miejskie, wywóz nieczystości, koszty administracyjne. Poza czynszem opłata


jedynie za energię elektryczną.

Duża ilość bezpłatnych miejsc parkingowych – brak tu strefy płatnego parkowania.

Kilka minut na pieszo do centrum.

Polecam ze względu na świetną lokalizację!

Zapraszam na prezentację osobistą bądź spacer wirtualny.

| | | | |
|--|-----------------------------|-----------------------|--------------------------------|
| Symbol | 28/EDM/OMS | Stan budynku | BARDZO DOBRY |
| Rodzaj nieruchomości | MIESZKANIE | Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ |
| Status | AKTUALNA | Rodzaj rynku | WTÓRNY |
| Cena  | 420 000, 00 PLN | Cena za m2 | 9 940, 83 PLN |
| Kraj | POLSKA | Województwo | ZACHODNIOPOMORSKI E |
| Powiat | Kołobrzeg | Gmina | Kołobrzeg |
| Miejscowość | Kołobrzeg | Położenie | CENTRUM MIASTA |
| Powierzchnia całkowita | 42, 25 m² | Powierzchnia użytkowa | 42, 25 m² |
| Rodzaj mieszkania | APARTAMENT | Rodzaj budynku | APARTAMENTOWIEC |
| Typ kuchni | ANEKS KUCHENNY | Liczba łazienek | 1 |
| Powierzchnia łazienek | 4.05 | Stan łazienki | BARDZO DOBRY |
| Liczba pokoi | 2 | Powierzchnia pokoi | 25, 81; 12, 39 |
| Piętro | 1 | Liczba pięter | 5 |
| Ilość poziomów | 1 | Forma własności | PEŁNA WŁASNOŚĆ |
| Nr Licencji | 15124 | | |



E-DOM Ewelina Wierzbicka
ul. Szczecińska 11b
608 66 29 29,
608 30 20 40
damian@edom.nieruchomosci.pl



Damian Szymański

608302040
damian@edom.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.edom.nieruchomosci.pl**