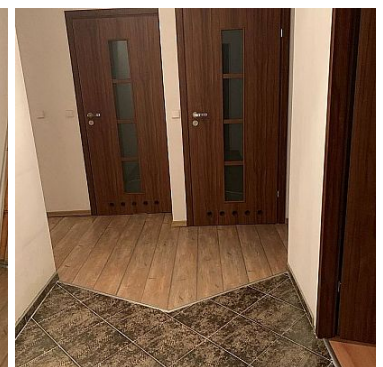
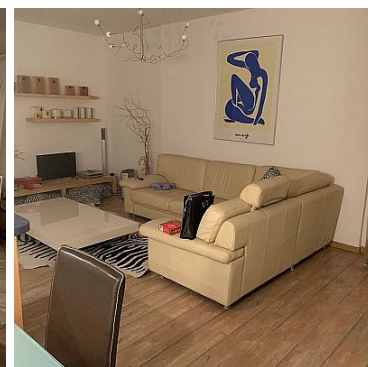
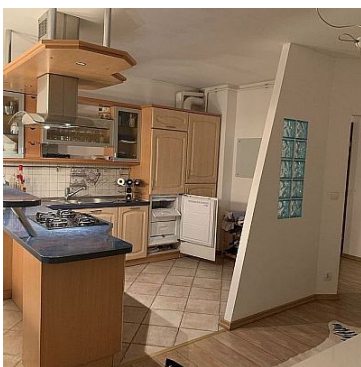


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 64,20 m<sup>2</sup>,  
Goleniów

Cena **449 000** zł



### ***Atrakcyjne 3 pokojowe mieszkanie w doskonałej lokalizacji!***

Przedmiotem oferty jest 3 pokojowe mieszkanie położone na IV piętrze w bloku mieszkalnym w Goleniowie usytuowanym w bliskim sąsiedztwie parku oraz stadionu miejskiego.

Budynek z roku 2000.

Mieszkanie o powierzchni 64,2 mkw w skład którego wchodzi salon z aneksem kuchennym, 2 pokoje, łazienka, osobne wc oraz przedpokój.

Mieszkanie w standardzie bardzo dobrym. W kuchni zabudowa wykonana pod wymiar pomieszczenia. Wydzielona część jadalna. W salonie nowy, skórzany narożnik pozostający w cenie mieszkania. W sypialni łóżko małżeńskie również pozostające w cenie mieszkania. Z salonu wyjście na balkon.

Wykończenie:

Salon, kuchnia, pokoje: na podłodze panele, ściany malowane.

Łazienka: na ścianie łazienkowe panele (proste w demontażu), na podłodze terakota; wanna narożna.

Do mieszkania przynależy miejsce parkingowe.


**Opłaty:** czynsz wynosi 387,59 zł i zawiera opłatę za eksploatację lokalu, za zimną wodę, fundusz remontowy, miejsce postojowe, wywóz nieczystości.

Ogrzewanie i ciepła woda: dwufunkcyjny piec gazowy.

Prezentacja tylko po kontakcie z Pośrednikiem!

Polecam i zapraszam na prezentację!

**Kontakt do Agenta tel. 608 66 29 29**

Symbol	<b>39/EDM/OMS</b>	Za co opłaty dodatkowe	<b>GAZ</b>
Stan budynku	<b>BARDZO DOBRY</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>AKTUALNA</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Cena 	<b>449 000, 00 PLN</b>
Stara cena	<del><b>489 000, 00 PLN</b></del>	Kraj	<b>POLSKA</b>
Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKI E</b>	Powiat	<b>goleniowski</b>
Gmina	<b>Goleniów</b>	Miejscowość	<b>Goleniów</b>
Powierzchnia całkowita	<b>64, 20 m<sup>2</sup></b>	Powierzchnia użytkowa	<b>64, 20 m<sup>2</sup></b>
Rodzaj mieszkania	<b>3-POKOJOWE</b>	Rodzaj budynku	<b>BLOK</b>
Rok budowy	<b>2000</b>	Standard	<b>BARDZO DOBRY</b>
Konstrukcja budynku	<b>TRADYCYJNA</b>	Typ kuchni	<b>ANEKS KUCHENNY, POŁĄCZONA Z SALONEM, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ</b>
Wyposażenie kuchni	<b>CZĘŚCIOWE</b>	Stan łazienki	<b>DO ODNOWIENIA</b>
Wyposażenie łazienki	<b>CZĘŚCIOWE</b>	Droga dojazdowa	<b>GŁÓWNA DROGA</b>
Rodzaj nawierzchni	<b>ASFALTOWA - KOSTKA</b>	Liczba pokoi	<b>3</b>
Liczba sypialni	<b>2</b>	Piętro	<b>4</b>
Liczba pięter	<b>4</b>	Ilość poziomów	<b>1</b>
Źródło c.w.	<b>GAZOWY 2-OBIEGOWY</b>	Ogrzewanie	<b>C.O. GAZOWE</b>
Podpiwniczenie /piwnica	<b>PODPIWNICZONY</b>	Forma własności	<b>SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE</b>
Źródło wody	<b>WODA MIEJSKA</b>	Liczba miejsc parkingowych	<b>1</b>
Ilość balkonów	<b>1</b>	Nr Licencji	<b>15124</b>
Czynsz administracyjny	<b>387, 59 PLN</b>		



Ewelina Wierzbicka

608662929  
ewelina@edom.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.edom.nieruchomosci.pl](http://www.edom.nieruchomosci.pl)**