

## MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 36,00 m<sup>2</sup>,

Gryfice

Cena **1 630** zł



Przedmiotem oferty najmu jest 2 pokojowe mieszkanie o powierzchni 36 mkw położone na 1 piętrze w bloku mieszkalnym na dużym Osiedlu Mieszkaniowym.

Mieszkanie kompletnie wyposażone i umeblowane. W mieszkaniu narożnik oraz łóżko małżeńskie w sypialni.

**KOSZTY WYNAJMU LOKALU MIESZKALNEGO:**

- czynsz najmu dla Właściciela w kwocie 1630,00 zł/ miesięcznie,
- czynsz do Spółdzielni Mieszkaniowej około 450,00 zł (w tym zaliczki na: ogrzewanie, ciepłą i zimną wodę, fundusz remontowy, utrzymanie części wspólnych, zarząd),
- opłata za gaz co dwa miesiące do kuchenki,
- prąd co dwa miesiące.

DODATKOWE OPŁATY (płatne jednorazowo, przy podpisaniu umowy)

- KAUCJA zabezpieczająca w wysokości jednomiesięcznego czynszu najmu dla właściciela (tj. kwota 2 000,00 zł) w 100 % zwrotna, w sytuacji gdy lokal mieszkalny zostanie przekazany w stanie w jakim został przyjęty,
- wynagrodzenie biura nieruchomości w wysokości jednomiesięcznego czynszu.

Budynek znajduje się na osiedlu bloków mieszkalnych. W bliskim sąsiedztwie sklep spożywczo-przemysłowy, szkoła podstawowa, przedszkole językowe.

Mieszkanie gotowe do wynajęcia.

Preferowany okres wynajmu to minimum 12 miesięcy.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ !

Symbol	<b>20/EDM/OMW</b>	Za co opłaty dodatkowe	<b>GAZ, PRĄD, CZYNSZ</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>	Rodzaj transakcji	<b>WYNAJEM</b>
Status	<b>AKTUALNA</b>	Cena 	<b>1 630, 00 PLN</b>
Kraj	<b>POLSKA</b>	Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKI E</b>
Powiat	<b>gryficki</b>	Gmina	<b>Gryfice</b>
Miejscowość	<b>Gryfice</b>	Kod pocztowy	<b>72-300</b>
Powierzchnia całkowita	<b>36, 00 m<sup>2</sup></b>	Powierzchnia użytkowa	<b>36, 00 m<sup>2</sup></b>
Typ kuchni	<b>ANEKS KUCHENNY</b>	Liczba łazienek	<b>1</b>
Liczba pokoi	<b>2</b>	Liczba sypialni	<b>2</b>
Piętro	<b>1</b>	Liczba pięter	<b>4</b>
Ilość poziomów	<b>1</b>	Nr Licencji	<b>15124</b>
Czynsz administracyjny	<b>430, 00 PLN</b>		



Ewelina Wierzbicka

608662929  
ewelina@edom.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.edom.nieruchomosci.pl](http://www.edom.nieruchomosci.pl)**