

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 60,00 m²,

Nowogard

Cena **179 000** zł



NOWA OFERTA!

MIESZKANIE W CENTRUM NOWOGARDU NIEOPODAL JEZIORA!

Przedstawiam Państwu ofertę mieszkania do kapitalnego remontu.

Mieszkanie posiada 60 mkw, położone jest na parterze budynku po termomodernizacji.

Przynależy do niego pomieszczenie gospodarcze.

Mieszkanie poza przystępną ceną, rewelacyjną lokalizacją (1 min do jeziora),

położeniem na parterze odnowionego budynku, dostępem do infrastruktury usługowej

(w zasięgu ręki) posiada niewątpliwą zaletę którą jest fakt, że możesz je zaaranżować według własnego uznania, tj. nadać mu nowy układ pomieszczeń i wykończyć.

Koszty utrzymania mieszkania wynoszą na tą chwilę **309** zł i zawierają: fundusz remontowy wspólnoty, opłata za energię elektryczną na częściach wspólnych, opłata za utrzymanie czystości na częściach wspólnych, opłata za konserwację budynku, ubezpieczenie części wspólnych, koszty zarządzania.


Ogrzewanie i ciepła woda - dwufunkcyjny piec gazowy.

**OFERTA SKIEROWANA ZARÓWNO DO INWESTORÓW JAK I KLIENTÓW
POSZUKUJĄCYCH MIESZKANIA NA WŁASNE POTRZEBY MIESZKANIOWE.**

Myślisz o programie BEZPIECZNY KREDYT? Sprawdzimy czy spełniasz warunki.

Masz pytania? chętnie na nie odpowiem:

Ewelina 608 66 29 29

Symbol	40/EDM/OMS	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD
Stan budynku	PO REMONCIE	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	179 000, 00 PLN
Stara cena	199 000, 00 PLN	Cena negocjowana	✓
Przychód z wynajmu	1 800, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Powiat	Goleniów
Gmina	Goleniów	Miejscowość	Nowogard
Kod pocztowy	72-200	Powierzchnia całkowita	60, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	60, 00 m²	Rodzaj mieszkania	KAMIENICA
Rodzaj budynku	KAMIENICA, NISKI WIELORODZINNY	Standard	DO REMONTU KAPIT.
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Piętro	parter
Liczba pięter	2	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Typ parkingu	NIEUTWARDZONY
Nr Licencji	15124	Czynsz administracyjny	309, 00 PLN



Ewelina Wierzbicka

608662929
ewelina@edom.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.edom.nieruchomosci.pl**