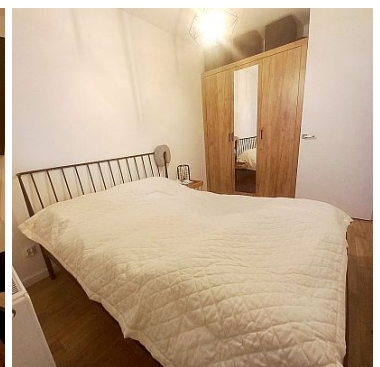


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 42,00 m²,

Kołobrzeg

Cena **480 000** zł



Przytulne i słoneczne mieszkanie dwupokojowe w Kołobrzegu

Z przyjemnością prezentujemy Państwu urokliwe mieszkanie dwupokojowe o powierzchni 41,56 m², położone zaledwie 1,8 km od morza i kołobrzesckiej Starówki. To idealna propozycja dla tych, którzy poszukują komfortu, funkcjonalności i dogodnej cichej lokalizacji.

Charakterystyka nieruchomości:

Powierzchnia: 41,56 m²

Lokalizacja: Kołobrzeg, ul. Żurawia (budynek oddany do użytku w listopadzie 2021 r.)

Pokoje: 2

Aneks kuchenny: W pełni wyposażony w nowoczesne urządzenia

Łazienka: Przestronna, wyposażona w nowoczesne udogodnienia

Balkon: przestronny o pow. 8,12 m²

Piętro: 2 piętro w 4 piętrowym budynku z halą garażową

Czynsz: 380 zł, w tym ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej

Ekspozycja okien: wschód


Dostępność: Od zaraz

Atuty nieruchomości:

Nowoczesny wystrój: Elegancko zaprojektowane wnętrza z dbałością o detale
Oświetlenie: Jasne, przestronne wnętrza zapewniające komfort i przyjemność
Bliskość udogodnień: Sklepy, restauracje, szkoły,
Doskonałe połączenia komunikacyjne: Łatwy dostęp do transportu publicznego
Cena mieszkania: 480 000 zł
Dodatkowo płatne:
- miejsce postojowe w hali garażowej 60 000 zł
- komórka lokatorska 20 000 zł

Serdecznie zapraszamy do kontaktu w celu umówienia się na prezentację tego uroczonego mieszkania. To doskonała propozycja dla osób poszukujących wyjątkowego miejsca zarówno do zamieszkania jak i w celów inwestycyjnych.
(Wynajem na okres stały w tej lokalizacji kształtuje się w wysokości ok 2500 zł miesięcznie plus opłaty).

Oglądanie po kontakcie z Pośrednikiem!
Damian 608 30 20 40

| | | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------------|-------------------------------|
| Symbol | 45/EDM/OMS | Stan budynku | BARDZO DOBRY |
| Rodzaj nieruchomości | MIESZKANIE | Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ |
| Status | AKTUALNA | Rodzaj rynku | WTÓRNY |
| Cena  | 480 000, 00 PLN | Kraj | POLSKA |
| Województwo | ZACHODNIOPOMORSKI E | Powiat | Kołobrzeg |
| Gmina | Kołobrzeg | Miejscowość | Kołobrzeg |
| Kod pocztowy | 78-100 | Ulica | Żurawia |
| Powierzchnia całkowita | 42, 00 m² | Powierzchnia użytkowa | 42, 00 m² |
| Standard | IDEALNY | Liczba pokoi | 2 |
| Piętro | 2 | Liczba pięter | 4 |
| Ilość poziomów | 1 | Umeblowanie | PEŁNE |
| Źródło c.w. | SIEĆ MIEJSKA | Ogrzewanie | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ |
| Forma własności | PEŁNA WŁASNOŚĆ | Nr Licencji | 15124 |
| Czynsz administracyjny | 380, 00 PLN | | |



Ewelina Wierzbicka

608662929
ewelina@edom.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.edom.nieruchomosci.pl**