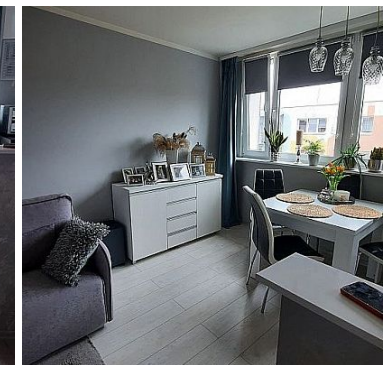
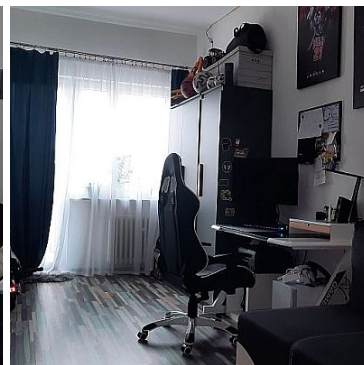
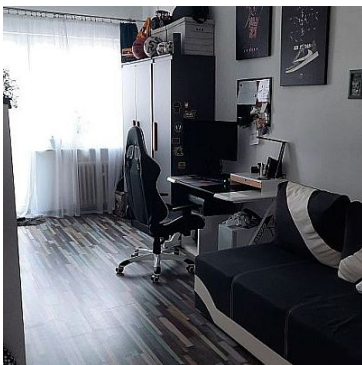


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 49,00 m²,

Goleniów

Cena **349 000** zł



Słoneczne 2 pokojowe mieszkanie w centrum miasta!

Przedmiotem oferty jest 2 pokojowe mieszkanie położone na IV piętrze w bloku mieszkalnym w Goleniowie.

Mieszkanie o powierzchni 46 mkw w skład którego wchodzi salon z aneksem kuchennym, pokój, łazienka z wc oraz przedpokój.

Mieszkanie w standardzie bardzo dobrym po remoncie w 2018 roku. W kuchni zabudowa kuchenna wraz ze sprzętem AGD (lodówka, kuchenka, zmywarka) w cenie mieszkania, na podłodze terakota.

Wydzielona część jadalna. W salonie na podłodze panele, ściany malowane. Umeblowanie w większości pozostaje w cenie. W pokoju na podłodze panele, ściany malowane. Z pokoju wyjście na balkon.

Łazienka z kabiną prysznicową, podłoga i ściany w glazurze i terakocie. W przedpokoju na podłodze terakota, na ścianach struktura ozdobna.


Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni 3,89 mkw. Do dyspozycji mieszkańców rowerownia.

Opłaty: czynsz do Zarządcy wynosi 710 zł i zawiera opłatę za eksploatację lokalu, centralne ogrzewanie, fundusz remontowy, zimną wodę, ścieki, wywóz nieczystości. Ciepła woda podgrzewana poprzez bojler elektryczny. Bojler wymieniony rok temu.

Budynek z lat 70siątych w bardzo dobrym stanie technicznym, klatka po remoncie (rok temu), nowy dach, elewacja.

Prezentacja tylko po kontakcie z Pośrednikiem!

Polecam i zapraszam na prezentację!

| | | | |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| Symbol | 46/EDM/OMS | Za co opłaty dodatkowe | PRĄD |
| Stan budynku | BARDZO DOBRY | Rodzaj nieruchomości | MIESZKANIE |
| Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ | Status | AKTUALNA |
| Rodzaj rynku | WTÓRNY | Cena  | 349 000, 00 PLN |
| Cena negocjowana | ✓ | Kraj | POLSKA |
| Województwo | ZACHODNIOPOMORSKI E | Powiat | goleniowski |
| Gmina | Goleniów | Miejscowość | Goleniów |
| Kod pocztowy | 72-100 | Położenie | CENTRUM MIASTA |
| Budynki w sąsiedztwie | OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH | Powierzchnia całkowita | 49, 00 m² |
| Powierzchnia użytkowa | 46, 00 m² | Standard | BARDZO DOBRY |
| Typ kuchni | ANEKS KUCHENNY, POŁĄCZONA Z SALONEM, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ, Z OKNEM | Liczba łazienek | 1 |
| Liczba pokoi | 2 | Piętro | 4 |
| Liczba pięter | 4 | Ilość poziomów | 1 |
| Podpiwniczenie /piwnica | PIWNICA | Forma własności | PEŁNA WŁASNOŚĆ |
| Źródło wody | WODA MIEJSKA | Rodzaj okien | PLASTIKOWE |
| Rodzaj podłogi | PANELE | Czy jest KW | ✓ |
| Nr Licencji | 15124 | Czynsz administracyjny | 710, 00 PLN |



Ewelina Wierzbicka

608662929
ewelina@edom.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.edom.nieruchomosci.pl**